

Focus sur le Chaourçois et Val d'Armance

Démographie



-66 habitants
en moyenne
chaque année
entre 2015 et 2021
-0,5 % de variation
annuelle moyenne
(2015-2021)



117 personnes
≥ 65 ans **pour 100**
jeunes < 20 ans en 2020
▲ L'indice de vieillissement
continue d'augmenter (104
pour 100 jeunes en 2014)



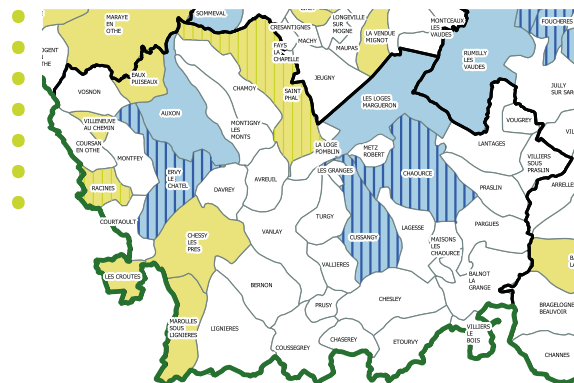
12 communes
couvertes par un PLU ou une
carte communale sur 42
communes
(au 24/01/2024)

106 hab/km²
en France
(2020)



18 hab/km²
une très faible densité,
avec une dominante
rurale et agricole du
territoire

5 procédures
en cours ou
engagées en
2023



Procédures en cours
 // Elaboration de PLU
 ||| Révision de PLU
 - Révision allégée de PLU/PLUi
 / Elaboration de CC
 |||| Révision de CC
 . . . Révision de POS en PLU
Nature du document
 □ Règlement National d'Urbanisme (RNU)
 ■ Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)
 ■ Plan Local d'Urbanisme (PLU)
 ■ Carte Communale (CC)

+30 hab.
dû au solde migratoire
en moyenne chaque année sur la période 2014-2020



-72 hab.
dû au solde naturel

▲ La population du Chaourçois et du Val d'Armance continue de décroître malgré un solde migratoire positif que ne parvient pas à inverser le solde naturel déficitaire

Emploi



Part des actifs
de 25 à 54 ans
-5,3 points
entre 2009 et 2020



-0,4%
taux d'évolution
annuel de l'emploi
entre 2014 et 2020
(+0,65% en France)

+6,2 points actifs de 55 à 64 ans

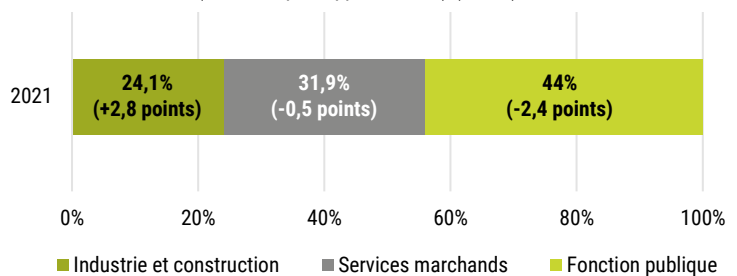
▲ La dynamique économique du territoire s'effrite (le taux d'évolution annuel de l'emploi étant devenu négatif par rapport à la période 2009-2014). La population active est en diminution progressive et son vieillissement constitue un facteur d'alerte

► Les jeunes représentent une part de moins en moins importante des actifs (le taux d'activité des 15-24 ans était de 49,1% en 2014), même si elle reste supérieure à la moyenne du SCoT (42,3%) et à la moyenne nationale (40,8%). La part des jeunes chômeurs a largement augmenté depuis 2009 (+7,3 points), de manière plus marquée qu'à l'échelle du SCoT (+1,7 points)

47,9%
taux d'activité
des 15-24 ans
en 2020

28,9%
part des chômeurs
15-24 ans en 2020
(SCoT : 27,9%)

PART DE L'EMPLOI SALARIÉ PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2021 (évolution par rapport à 2017) (INSEE)



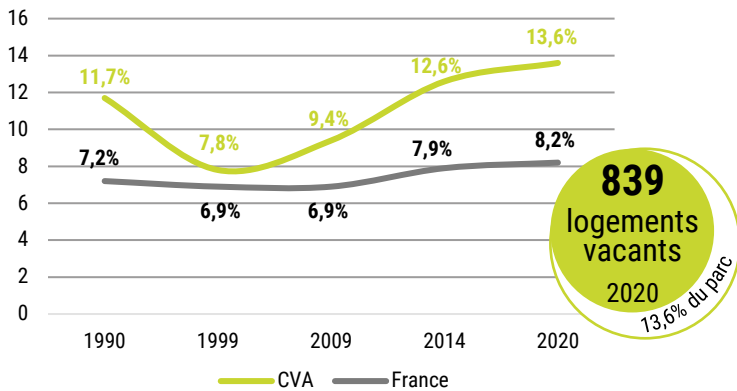
▲ La part de l'emploi salarié progresse uniquement dans le secteur de l'industrie et de la construction. Le secteur de la fonction publique, qui reste le premier employeur des habitants de ce territoire polarisé par l'agglomération troyenne pour l'emploi, connaît en parallèle une baisse de son poids

CRÉATION D'ÉTABLISSEMENTS
en 2021 (INSEE Flores – planification-ecologique.fr)

260 établissements en 2021
-13 établissements
depuis 2017 **(-4,8%)**

Habitat

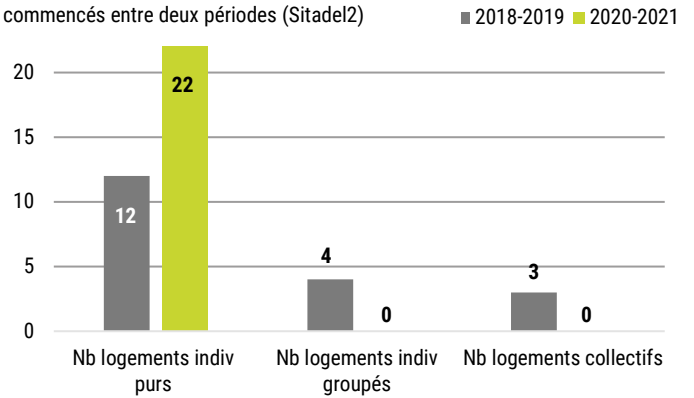
ZOOM SUR LA PART DE LOGEMENTS VACANTS, 1990-2020



▲ Une part de logements vacants nettement supérieure à la moyenne nationale, qui amorce une légère inflexion depuis 2014, peut-être due à la mise en place récente d'une OPAH incitant à la réhabilitation et à la remise sur le marché de biens anciens

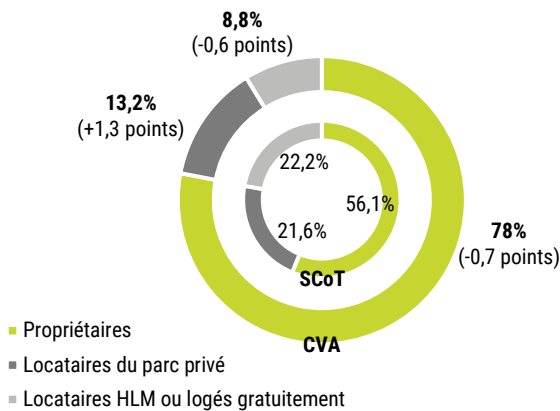
NOMBRE TOTAL DES LOGEMENTS

commencés entre deux périodes (Sitadel2)



▲ La construction de logements neufs est en augmentation sur la dernière période, et est portée par l'individuel pur. Les autres typologies de logements ne sont plus représentées depuis 2020 dans la construction neuve

STATUT D'OCCUPATION DU PARC DE RÉSIDENCES PRINCIPALES en 2020 (et évolution par rapport à 2009)



Taux de pauvreté

14,7% en 2024
(14,9% en 2020)

SCoT : 13,6% en 2024

Les indicateurs de précarité de la population de la CC témoignent d'une situation un peu plus marquée que la moyenne du SCoT

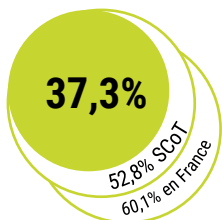
36,2% de bénéficiaires de l'allocation logement en 2021

France : 42,1%

Fonctionnement du territoire

TAUX DE COUVERTURE ACCUEIL JEUNES ENFANTS

en 2020 (pour 100 enfants de moins de 3 ans)



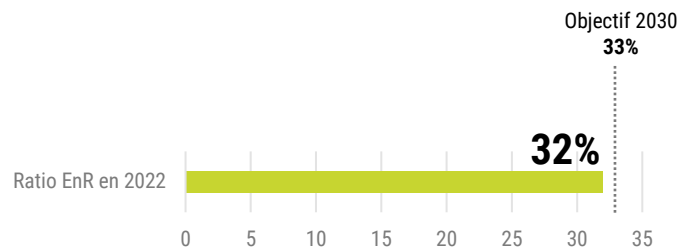
La capacité d'accueil théorique correspond à l'ensemble des places offertes aux enfants de moins de 3 ans à un instant donné sur le territoire observé (assistantes maternelles, crèches, micro-crèches, écoles maternelles...)

▲ Une offre largement inférieure à la moyenne du SCoT, liée au profil et à la trajectoire démographiques du territoire

RATIO ENR PAR EPCI

Part d'EnR dans la consommation finale d'énergie en 2022, au regard des objectifs du code de l'énergie en 2030

Source : Atmo Grand Est - Invent'Air 2024



▲ Un territoire dont le ratio EnR est d'ores et déjà quasi conforme à l'objectif national fixé en 2030