

# Focus sur le Barséquanais en Champagne

## Démographie



**-120 habitants**  
en moyenne  
chaque année  
entre 2014 et 2020

**-0,6 %** de variation  
annuelle moyenne  
(2014-2020)



**110 personnes**  
≥ 65 ans **pour 100**  
**jeunes < 20 ans** en 2019

▲ L'indice de vieillissement  
évolue très rapidement (90  
pour 100 jeunes en 2013)



**-74 hab.**  
dû au solde migratoire  
en moyenne chaque année sur la période 2013-2019

**-46 hab.**  
dû au solde naturel

▲ La démographie du Barséquanais en Champagne s'érode dans les mêmes proportions que lors du précédent Référentiel, solde migratoire et solde naturel déficitaires témoignant des difficultés de renouvellement de la population

## Territoire

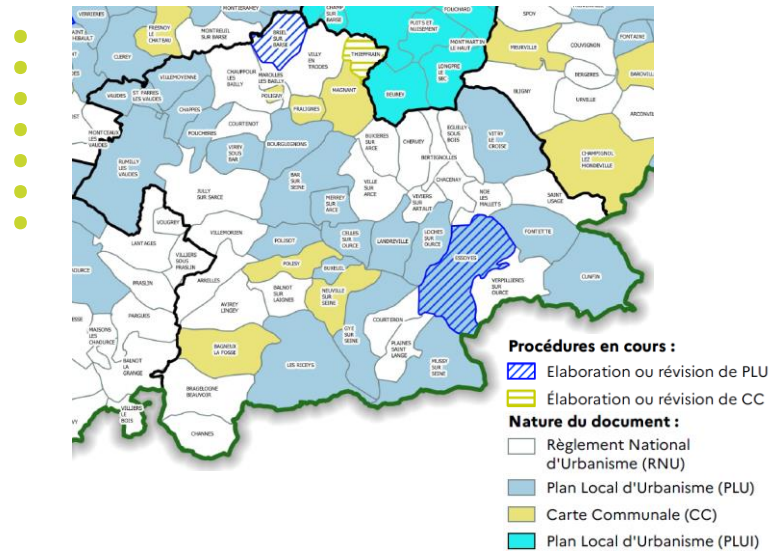


**28 communes**  
couvertes par un PLU ou une carte  
communale sur 53 communes au  
31/01/2023, soit 1 de plus qu'au  
10/01/2022 (Buxeuil)

106 hab/km<sup>2</sup>  
en France



**23 hab/km<sup>2</sup>**  
une faible densité, avec  
une dominante rurale et  
agri-viticole du territoire



## Emploi



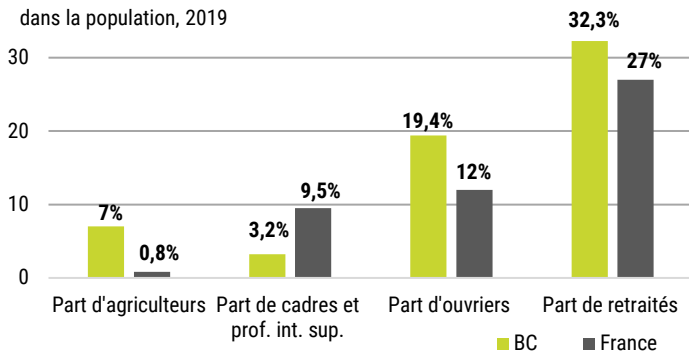
**-13,2%**  
d'actifs occupés  
(de 25 à 54 ans au  
lieu de résidence)  
entre 2013 et 2018



**-0,7%** évolution  
chaque année du  
nombre d'emplois  
salariés au LT  
entre 2014 et 2019  
(+0,3% en France)

▲ Sur la dernière période, les indicateurs confirment la poursuite de la baisse de l'emploi sur le Barséquanais (accentuation de la perte du nombre d'emplois offerts et du nombre d'actifs occupés)

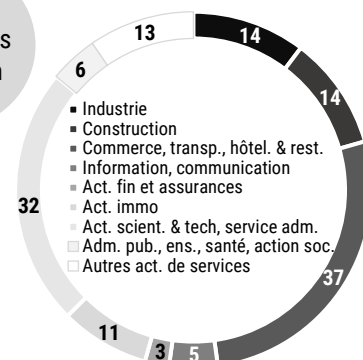
**PART DE D'AGRICULTEURS, CADRES, OUVRIERS ET RETRAITÉS**  
dans la population, 2019



▲ La répartition des professions et catégories socio-professionnelles témoigne du profil essentiellement agri-viticole et ouvrier du Barséquanais

**NOMBRE D'ENTREPRISES CRÉÉES**  
en 2021 par secteur d'activité (INSEE)

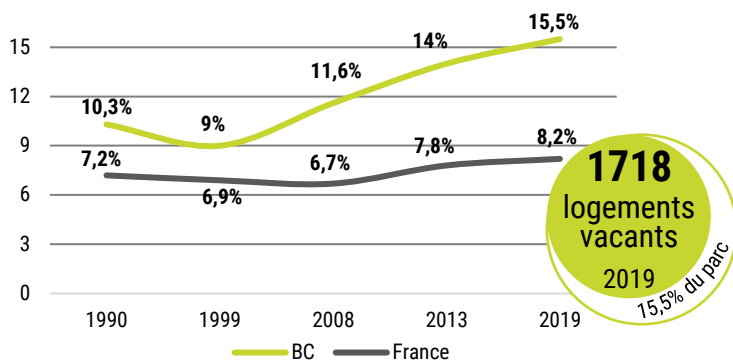
**136**  
entreprises  
créées en  
2021



▲ En 2021, ce sont les secteurs de l'industrie, des activités immobilières et de la construction qui présentent les plus fortes parts de création d'entreprises par rapport à la moyenne nationale

# Habitat

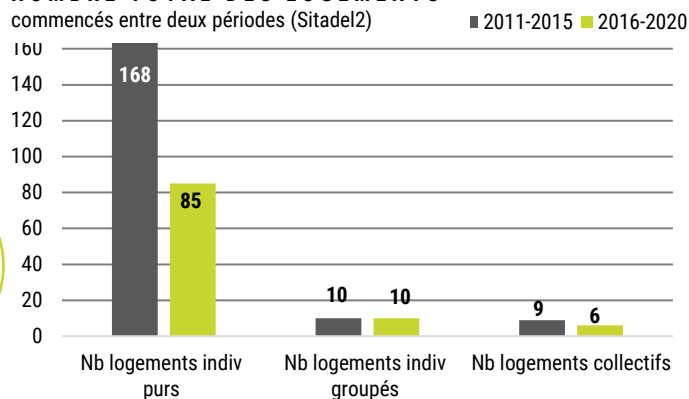
## ZOOM SUR LA PART DE LOGEMENTS VACANTS, 1990-2019



▲ Une part de logements vacants toujours nettement supérieure à la moyenne nationale, en partie liée aux besoins de l'activité viticole, mais qui pose aussi l'enjeu de la réhabilitation et de la remise sur le marché de biens (notamment) anciens

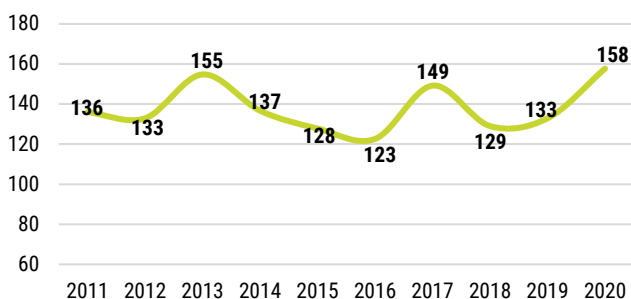
## NOMBRE TOTAL DES LOGEMENTS

commencés entre deux périodes (Sitel2)



▲ La construction de logements neufs sur la période 2016-2020 a diminué de manière générale, en corrélation avec la situation démographique du territoire ; les surfaces oscillent autour de 138 m<sup>2</sup> en moyenne

## SURFACE MOY. DES LOGEMENTS COMMENCÉS depuis 2011 (Sitel2) en m<sup>2</sup>



**2214** résidences principales occupées par des locataires en 2019

-3 depuis 2014

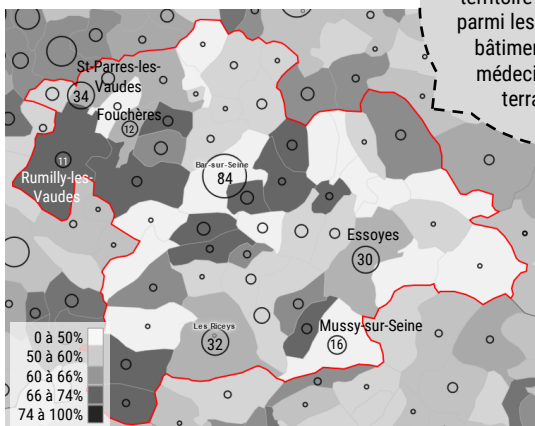
◀ Le nombre de logements locatifs reste stable depuis 2014, pour une part de locataires sociaux inférieure à la moyenne du SCoT

**38%** des locataires habitent un logement HLM en 2019  
contre 48,3% dans le SCoT

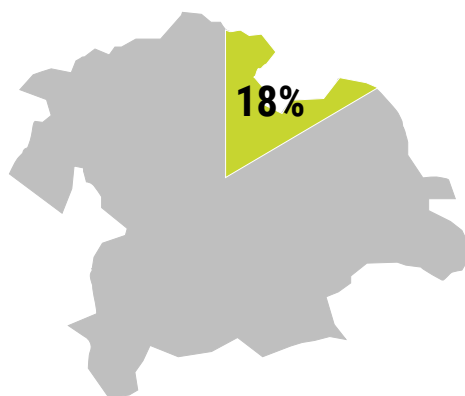


# Fonctionnement du territoire

## PART ET NOMBRE D'ÉQUIPEMENTS DE PROXIMITÉ (sont précisés ceux supérieurs à 10), 2021 (INSEE, BPE)



## ESTIMATION DU POTENTIEL NOURRICIER AU REGARD DE LA POPULATION, 2019 (PARCEL, développé par Terre de Liens, la FNAB et le BASIC)



**33 300 ha** surface agricole actuelle (gris + vert)

**5 960 ha** surface agricole suffisante pour nourrir la population de l'EPCI (vert)

Capacité du territoire à nourrir **5,6 fois** sa population\* : potentiel nourricier largement excédentaire

\* sur la base de la part de bio et des régimes alimentaires actuels

▲ Une couverture en services et commerces bien fournie dans le Vaudois ainsi que dans les pôles (Bar-sur-Seine, Les Riceys, Essoyes et Mussy)