

Focus sur la Région de Bar-sur-Aube

Démographie



-147 habitants
en moyenne
chaque année
entre 2014 et 2020

-1,3 % de variation
annuelle moyenne
(2014-2020)



140 personnes
≥ 65 ans **pour 100**
jeunes < 20 ans en 2019

▲ Parmi les plus importants
de l'Aube, l'indice de
vieillesse évolue très
rapidement (70 pour 100
jeunes en 1999)



11 communes
couvertes par un PLU ou une
carte communale sur 27
communes en 2022
soit autant qu'en 2021

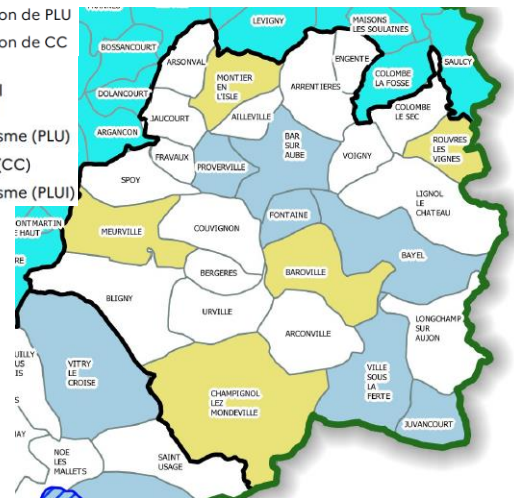
106 hab/km²
en France



31 hab/km²
une faible densité, avec
une dominante rurale et
agri-viticole du territoire

Procédures en cours :
Elaboration ou révision de PLU
Elaboration ou révision de CC

Nature du document :
Règlement National
d'Urbanisme (RNU)
Plan Local d'Urbanisme (PLU)
Carte Communale (CC)
Plan Local d'Urbanisme (PLUI)



-76 hab.
dû au solde migratoire



-63 hab.
dû au solde naturel

en moyenne chaque année sur la période 2013-2019

▲ La déprise démographique du Barsuraubois se poursuit
depuis le dernier Référentiel ; le solde naturel se stabilise,
les départs d'habitants s'accroissent encore davantage

Emploi



-14,9%
d'actifs occupés
(de 25 à 54 ans au
lieu de résidence)

entre 2013 et 2018

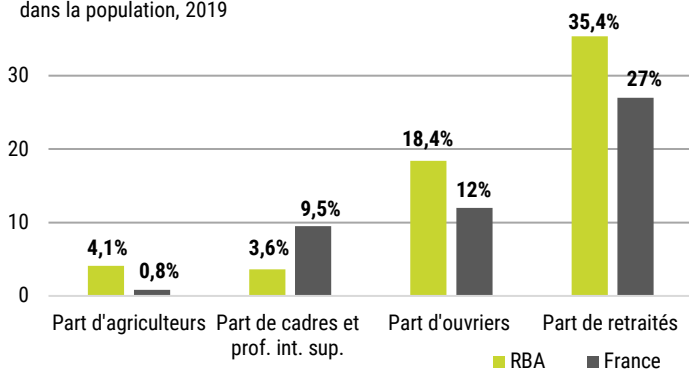


-1,7% évolution
chaque année du
nombre d'emplois
salariés au LT

entre 2014 et 2019
(+0,3% en France)

▲ Les difficultés économiques que connaît le Barsuraubois
(perte du nombre d'emplois offerts et d'actifs occupés) se
confirment sur la dernière période, bien que ces chiffres ne
baisseront pas

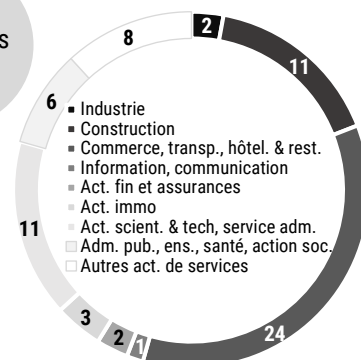
PART DE CADRES, OUVRIERS ET RETRAITÉS
dans la population, 2019



▲ La part des retraités a encore grimpé sur la dernière période ;
le Barsuraubois reste un territoire au profil essentiellement
agricole et ouvrier

NOMBRE
D'ENTREPRISES CRÉÉES
en 2021 par secteur d'activité (INSEE)

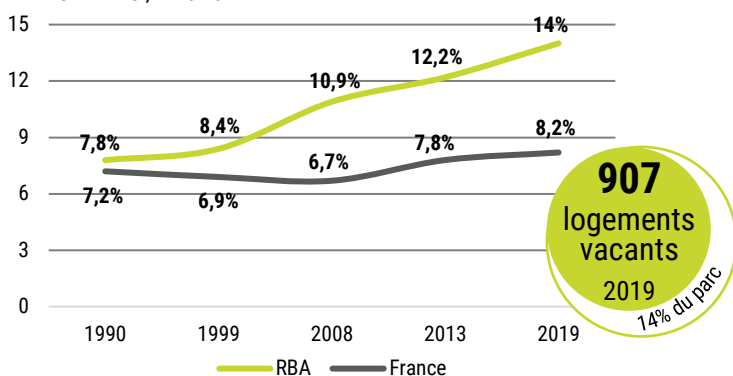
68
entreprises
créées en
2021



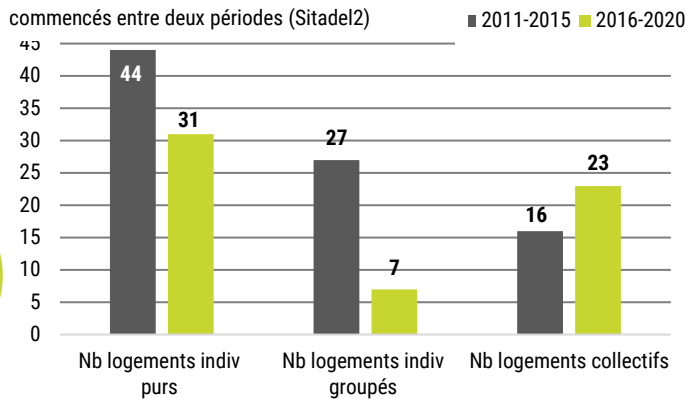
▲ En 2021, ce sont les secteurs de la construction et du
commerce et logistique qui présentent les plus fortes parts
de création d'entreprises par rapport à la moyenne nationale

Habitat

ZOOM SUR LA PART DE LOGEMENTS VACANTS, 1990-2019



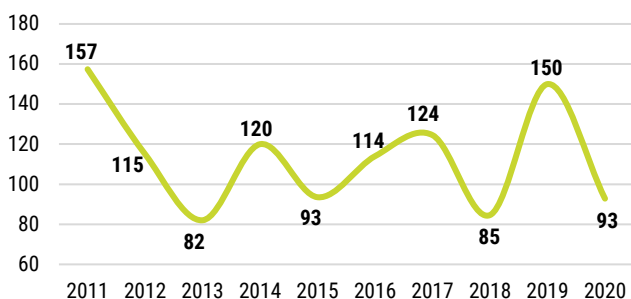
NOMBRE TOTAL DES LOGEMENTS



▲ Une part de logements vacants toujours plus significative (+0,4 pts sur la dernière année), parmi les plus importantes du SCoT, en partie liée aux besoins de l'activité viticole, mais qui pose aussi l'enjeu de la réhabilitation et de la remise sur le marché de biens (notamment) anciens

▲ La construction de logements neufs sur la période 2016-2020 a diminué dans l'individuel, en lien à la situation démographique du territoire, mais augmenté dans le collectif ; les surfaces oscillent fortement selon les périodes, entre 85 et 125 m² en moyenne

SURFACE MOY. DES LOGEMENTS COMMENCÉS depuis 2011 (Sitadel2) en m²



1928 résidences principales occupées par des locataires en 2019

-74 depuis 2014

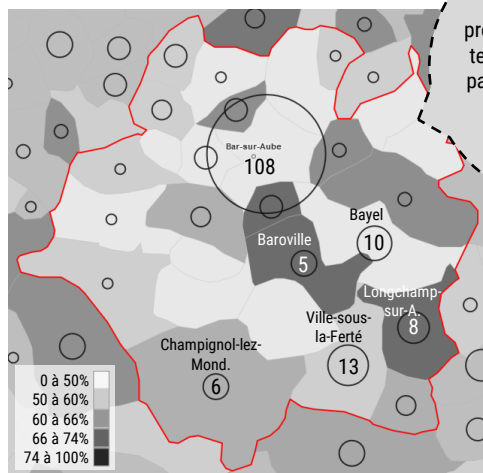
◀ Si l'offre en logements locatifs s'effrite depuis une dizaine d'années, le Barsurauboisis accueille la plus forte part de locataires sociaux du SCoT

57% des locataires habitent un logement HLM en 2019 contre 48,3% dans le SCoT

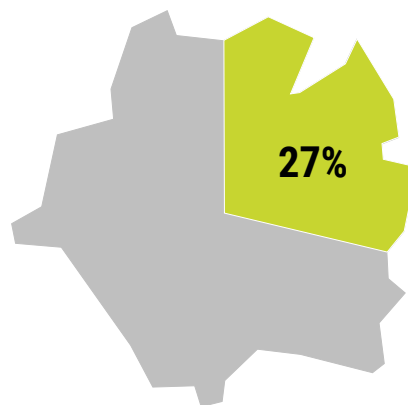


Fonctionnement du territoire

PART ET NOMBRE D'ÉQUIPEMENTS DE PROXIMITÉ (sont précisés ceux supérieurs à 5), 2021 (INSEE, BPE)



ESTIMATION DU POTENTIEL NOURRICIER AU REGARD DE LA POPULATION, 2019 (PARCEL, développé par Terre de Liens, la FNAB et le BASIC)



* sur la base de la part de bio et des régimes alimentaires actuels

13 300 ha

surface agricole actuelle (gris + vert)

3 620 ha

surface agricole suffisante pour nourrir la population de l'EPCI (vert)

Capacité du territoire à nourrir **3,7 fois** sa population* : potentiel nourricier excédentaire